



МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЙ ЦЕНТР» ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Отдел инженерных изысканий осуществляет следующие виды работ:

1. Инженерно-геодезические изыскания, топографические съёмки масштабов 1:500 - 1:2000
2. Кадастровые работы при уточнении земельных участков
3. Кадастровые работы при образовании земельных участков
4. Акты обследования
5. Технические планы
6. Разработка схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территорий

Документы для технического плана:

- Документ, удостоверяющий личность заявителя и СНИЛС
- Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок
- Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок и объект капитального строительства)
- Технический паспорт
- Разрешение на строительство (реконструкцию) жилого дома
- Постановление о присвоении адреса жилому дому
- Проектная документация на жилой дом (при наличии)

Документы для межевого плана:

- Документ, удостоверяющий личность заявителя и СНИЛС
- Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок
- Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (на земельный участок и объект капитального строительства)
- Кадастровый план территории в электронном виде
- Договор аренды земельного участка
- Свидетельство о государственной регистрации права на ОКС
- Сведения о наличии документов на земельный участок из фонда данных (Управление росреестра по Ленинградской области)
- Выкопировка из генерального плана (для садоводств)